



ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

Парк Мира – действующий, по-европейски комфортный малоэтажный бизнес-квартал, расположен на 1-й линии Проспекта Мира в 7 минутах от станций метро «Алексеевская» и «Рижская» и 800 метрах от ТТК.

ПРОСПЕКТ МИРА, 102
+7 (495) 182-17-11

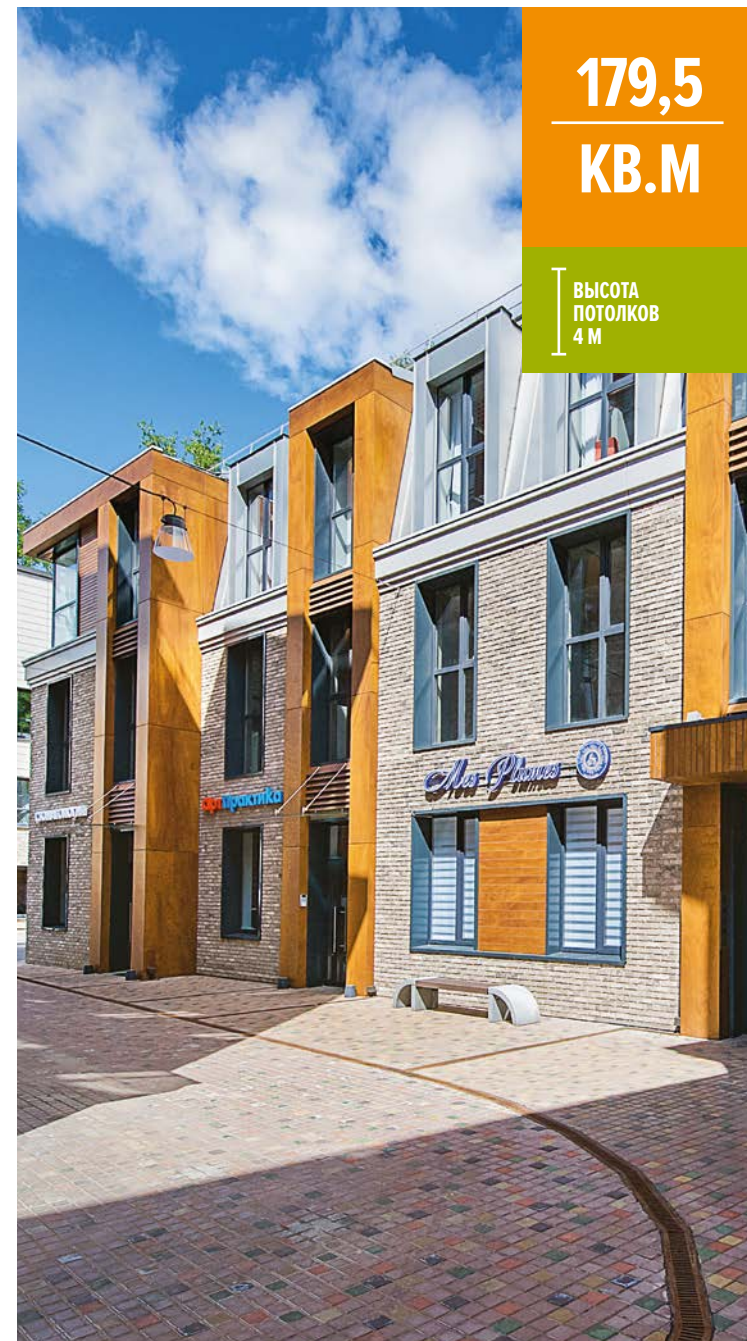
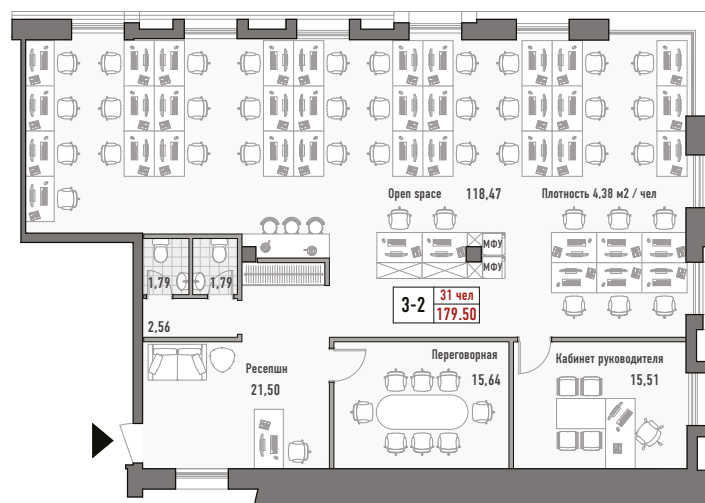
АРЕНДАТОР:

YOUTUBE-КАНАЛ

СТРОЕНИЕ 32, ОФИС 3-2

Юридическо-правовая формаИП
Срок договора долгосрочной аренды.....3 года
Дата подписания ДДА..... 01.05.2018

Ставка за м²/год..... 22 730 руб.
Ставка в месяц..... 340 000 руб.
Годовой арендный доход 4 080 000 руб.
Индексация 7 %
Доходность 16,3 %
Окупаемость 8 лет



179,5
КВ.М

ВЫСОТА
ПОТОЛКОВ
4 М